

ZARZĄDZENIE Nr 0152/ 6 /2010
Burmistrza Miasta Marki
z dnia 23 marca 2010 roku

w sprawie zatwierdzenia i podania do wiadomości publicznej wykazu nieruchomości stanowiących własność Miasta Marki, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r.Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz w wykonaniu Uchwał Nr XXX/306/2009 , Nr XXX/307/2009 i Nr XXX/308/2009 Rady Miasta Marki z dnia 1 lipca 2009r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej oraz wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty zarządzam, co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz Nr 02/2010 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, który stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem, o którym mowa w § 1 podaje się do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Marki na okres 21 dni oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Marki, a informację o wywieszeniu zamieszcza się w prasie lokalnej.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIASTA MARKI

Janusz Werczyński

WYKAZ Nr 2/2010

niezabudowanych nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Marki, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej

1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI, OZNACZENIE według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów i budynków , CENA NIERUCHOMOŚCI

L.P	Nr ewid. działki	Pow. działki w m ²	Obręb	Położenie	Oznaczenie tytułu własności	Cena nieruchomości brutto w zł. ustalona na podstawie wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego
1	2	3	4	5	6	7
1	303/2	193	5-10	rejon ul. Szkolnej	Kw. Nr 63160	42.377,92
2	303/3	175	5-10	rejon ul. Szkolnej	Kw. Nr 63160	38.426,34
3	303/4	173	5-10	rejon ul. Szkolnej	Kw. Nr 63160	37.987,14

2. INFORMACJE O OBCIĄŻENIACH I OGRANICZENIACH:

- Nieruchomości wymienione w wykazie stanowią własność Gminy Miasto Marki i nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi, ani też nie ma przeszkód prawnych w rozporządzaniu nimi. Działy III i IV księgi wieczystej Kw. Nr 63160 nie zawierają żadnych wpisów.

3. PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA

Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

4. SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI

- Nieruchomości nie nadają się do samodzielnego zagospodarowania i zgodnie z Uchwałami Nr XXX/306/2009 , Nr XXX/307/2009 i Nr XXX/308/2009 Rady Miasta Marki z dnia 1 lipca 2009r przeznaczone są do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych w celu poprawy warunków zagospodarowania tych nieruchomości

5. DODATKOWE INFORMACJE

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości** poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu Miasta Marki **na okres 21 dni, t.j. od dnia 24 marca 2010r. do dnia 14 kwietnia 2010r.** oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Marki, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się w tygodniku „Wieści Podwarszawskie”.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości** zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz.U z 2004 r. Nr 261, poz.2603 późn.zm.) **ustala się na 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu t.j. od dnia 21 stycznia 2010r. do dnia 5 maja 2010r.**
- Osoby, którym służy pierwszeństwo w nabyciu korzystają z tego prawa jeżeli stosownie do art. 34 ust. 5 powołanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie

BURMISTRZ MIASTA MARKI

Janusz Werczyński

Zaświadcza się, że wykaz był wywieszony przez okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w Urzędzie i na stronach internetowych Urzędu Miasta w Markach .

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej
.....w dniu.....

Marki, dnia