

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika

2. Nr ewidencyjny podatnika

Załącznik nr 2 do Uchwały nr XXVI/179/2012
Rady Miasta Marki z dnia 30 maja 2012

IN

INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

ROK

Podstawa prawna: Składający:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz.613, z późn. zm.). Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI

3. Miejsce złożenia Informacji

URZĄD MIASTA MARKI
AL. PIŁSUDSKIEGO 95
05-270 MARKI

4. Organ podatkowy

BURMISTRZ MIASTA MARKI

B. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy
- ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacji

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

5. Rodzaj podmiotu /forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. właściciel, ☐ 2. współwłaściciel, ☐ 3. posiadacz samoistny, ☐ 4. współposiadacz samoistny, ☐ 5. użytkownik wieczysty,
- ☐ 6. współużytkownik wieczysty, ☐ 7. posiadacz (dzierżawca, użytkownik, najemca itp.), ☐ 8. współposiadacz (dzierżawca, użytkownik, najemca itp.)

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

6. Miejsce (adres) położenia przedmiotu opodatkowania ¹⁾7. Numer działki ¹⁾8. Obręb ¹⁾9. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów/ Nazwa Sądu (nr dokumentu, data wydania) ¹⁾10. Data powstania obowiązku podatkowego/data nabycia ¹⁾11. Data dokonania zmiany/data zbycia ¹⁾

D. DANE PODATNIKA

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

12. Nazwisko

13. Pierwsze imię, drugie imię

14. Numer PESEL

15. Data urodzenia

16. Imię ojca

17. Imię matki

D.2. ADRES ZAMELDOWANIA

18. Kraj

19. Województwo

20. Powiat

21. Gmina

22. Ulica

23. Nr domu

24. Nr lokalu

25. Miejscowość

26. Kod pocztowy

27. Poczta

28. Telefon kontaktowy

29. Adres e-mail

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić gdy jest inny niż adres zameldowania)

30. Miejscowość

31. Kod pocztowy

32. Ulica

33. Nr domu

34. Nr lokalu

IN

1/2

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

F.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1m ²
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		35.m ²
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych (Powierzchnię należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku)		36.ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		37.m ²
F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		Podstawa opodatkowania w 1m ²
1. Mieszkalne – ogółem, w tym:		38.m ²
•kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		39.m ²
•kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		40.m ²
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – ogółem, w tym:		41.m ²
•kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		42.m ²
•kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		43.m ²
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem, w tym:		44.m ²
•kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		45.m ²
•kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		46.m ²
4. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń, w tym:		47.m ²
•kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)		48.m ²
•kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		49.m ²
5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem, w tym:		50.m ²
•kondygnacji o wysokości od 1,40 do 2,20 (zaliczyć 50% powierzchni)		51.m ²
•kondygnacji o wysokości powyżej 2,20 m		52.m ²
F.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1zł
1. Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)		53.zł

F. INFORMACJA O ZWOLNIENIACH W PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

Tytuł prawa zwolnienia	Miejsce położenia nieruchomości nr działki i obręb	Grunty powierzchnia w m2	Budynki lub ich części pow. użytkowa w m2	Budowle wartość w zł
54.....	55.....	56.....	57.....	58.....
59.....	60.....	61.....	62.....	63.....

G. OŚWIADCZENIE OSOBY SKŁADAJĄCEJ INFORMACJĘ/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.

74. Imię	75. Nazwisko
76. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)	77. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

78. Uwagi organu podatkowego
79. Data i podpis przyjmującego formularz

OBJAŚNIENIA

1.Za powierzchnię użytkową budynku lub jego części uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych, za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.

2.Zgodnie z art. 336 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny (Dz.U. nr 16, poz. 93 z póź. zm.) posiadaczem rzeczy jest ten, kto nią faktycznie włada jako właściciel (posiadacz samoistny), jak i ten, kto nią faktycznie włada jako użytkownik, zastawnik, najemca, dzierżawca lub mający inne prawo, z którym łączy się określone władztwo nad cudzą rzeczą (posiadacz zależny). (art. 336 ustawy z 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny – Dz.U. nr 16 poz. 93 z póź.zm.).