

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić)<sup>1</sup>

2. Nr dokumentu

Załącznik nr 5 do Uchwały Nr XIX/143/2015  
Rady Miasta Marki z dnia 18 listopada 2015 roku

DN

## DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

|                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Podstawa           | Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz.849, z późn. zm.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Składający:        | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. |
| Termin składania:  | Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

## A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Miejsce złożenia deklaracji:

URZĄD MIASTA MARKI  
ALEJA MARSZAŁKA JÓZEFA PIŁSUDSKIEGO 95  
05-270 MARKI

5. Organ podatkowy

BURMISTRZ MIASTA MARKI

## B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. Deklaracja roczna

☐

2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

\_\_\_\_

## C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

7. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. właściciel,

☐

2. współwłaściciel,

☐

3. posiadacz samoistny,

☐

4. współposiadacz samoistny,

☐

5. użytkownik wieczysty,

☐

6. współużytkownik wieczysty,

☐

7. posiadacz,

☐

8. współposiadacz

## D. DANE PODATNIKA

\* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

\*\* - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

## D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

8. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

☐

1. Osoba fizyczna

☐

2. Osoba prawna

☐

3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

9. Nazwa pełna \* / Nazwisko \*\*

10. Nazwa skrócona \* / Pierwsze imię, drugie imię \*\*

11. Identyfikator REGON\*

12. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) \*\*

\_\_\_\_

13. Imię ojca\*\*

14. Imię matki \*\*

## D.2. ADRES SIEDZIBY \* / ADRES ZAMIESZKANIA \*\*

15. Kraj

16. Województwo

17. Powiat

18. Gmina

19. Ulica

20. Nr domu

21. Nr lokalu

22. Miejscowość

23. Kod pocztowy

24. Poczta

DN

1/4

**D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI**

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

|                 |                  |             |               |
|-----------------|------------------|-------------|---------------|
| 25. Kraj        | 26. Województwo  | 27. Powiat  |               |
| 28. Gmina       | 29. Ulica        | 30. Nr domu | 31. Nr lokalu |
| 32. Miejscowość | 33. Kod pocztowy | 34. Poczta  |               |

**D.4. KONTAKT**

|             |            |
|-------------|------------|
| 35. Telefon | 36. E-mail |
|-------------|------------|

**E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU****E.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI**

37. Położenie nieruchomości (adres)

**E.2. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK**

38. Działki ewidencyjne (numer, obręb)

**E.3. KSIĘGA WIECZYSTA**

39. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)

40. Nazwa sądu

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU****F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Podstawa opodatkowania<br>w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością<br>do 1 m <sup>2</sup> | Stawka podatku<br>zł, gr | Kwota podatku<br>zł, gr |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 41. m <sup>2</sup>                                                                    | 42. ,                    | 43. ,                   |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 44. , ha                                                                              | 45. ,                    | 46. ,                   |
| 3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 47. m <sup>2</sup>                                                                    | 48. ,                    | 49. ,                   |
| 4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 50. m <sup>2</sup>                                                                    | 51. ,                    | 52. ,                   |

## F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

|                                                                                                                                                                          |                                                   | Podstawa opodatkowania<br>w m <sup>2</sup> | Stawka podatku<br>zł, gr | Kwota podatku<br>zł, gr |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| 1. Budynki mieszkalne - ogółem                                                                                                                                           |                                                   | 53. m <sup>2</sup>                         | 54. ,                    | 55. ,                   |
| w tym<br>kondygnacji<br>o wysokości:                                                                                                                                     | - od 1,40 do 2,20 m<br>(zaliczyć 50% powierzchni) | 56. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
|                                                                                                                                                                          | - powyżej 2,20 m                                  | 57. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
| 2. Związane z prowadzeniem działalności<br>gospodarczej oraz od budynków<br>mieszkalnych lub ich części zajętych na<br>prowadzenie działalności gospodarczej -<br>ogółem |                                                   | 58. m <sup>2</sup>                         | 59. ,                    | 60. ,                   |
| w tym<br>kondygnacji<br>o wysokości:                                                                                                                                     | - od 1,40 do 2,20 m<br>(zaliczyć 50% powierzchni) | 61. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
|                                                                                                                                                                          | - powyżej 2,20 m                                  | 62. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
| 3. Zajęte na prowadzenie działalności<br>gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym<br>materiałem siewnym - ogółem                                                    |                                                   | 63. m <sup>2</sup>                         | 64. ,                    | 65. ,                   |
| w tym<br>kondygnacji<br>o wysokości:                                                                                                                                     | - od 1,40 do 2,20 m<br>(zaliczyć 50% powierzchni) | 66. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
|                                                                                                                                                                          | - powyżej 2,20 m                                  | 67. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
| 4. Związane z udzielaniem świadczeń<br>zdrowotnych w rozumieniu przepisów o<br>działalności leczniczej, zajęte przez podmioty<br>udzielające tych świadczeń - ogółem     |                                                   | 68. m <sup>2</sup>                         | 69.                      | 70.                     |
| w tym<br>kondygnacji<br>o wysokości:                                                                                                                                     | - od 1,40 do 2,20 m<br>(zaliczyć 50% powierzchni) | 71. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
|                                                                                                                                                                          | - powyżej 2,20 m                                  | 72. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
| 5. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie<br>odpłatnej statutowej działalności pożytku<br>publicznego przez organizacje pożytku<br>publicznego - ogółem                  |                                                   | 73. m <sup>2</sup>                         | 74.                      | 75.                     |
| w tym<br>kondygnacji<br>o wysokości:                                                                                                                                     | - od 1,40 do 2,20 m<br>(zaliczyć 50% powierzchni) | 76. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |
|                                                                                                                                                                          | - powyżej 2,20 m                                  | 77. m <sup>2</sup>                         |                          |                         |

## F.3. BUDOWLE LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANE Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI

### GOSPODARCZEJ

|                                                                                                                       | Podstawa<br>opodatkowania w zł<br>z dokładnością do 1 zł | Stawka podatku | Kwota podatku<br>zł, gr |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------|-------------------------|
| Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust.<br>1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach<br>lokalnych) | 78. zł                                                   | 79. , %        | 80. ,                   |

## G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

|                                   |        |
|-----------------------------------|--------|
| Kwota podatku (w pełnych złotych) | 81. zł |
|-----------------------------------|--------|

## H. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

82. Proszę podać miejsce położenia nieruchomości, numer działki i obręb, powierzchnię gruntów zwolnionych oraz podstawę prawną zwolnienia.

## I. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA<sup>3)</sup>

|                                                         |                                                                                |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 83. Imię                                                | 84. Nazwisko                                                                   |
| 85. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok) | 86. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika <sup>3)</sup> |

## J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

87. Uwagi organu podatkowego

88. Data (dzień - miesiąc - rok)

89. Podpis przyjmującego formularz

<sup>1</sup> Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

<sup>2</sup> Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.

<sup>3</sup> Niepotrzebne skreślić.

### Pouczenia

Za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy i przez to narażenie podatku na uszczuplenie grozi odpowiedzialność przewidziana w Kodeksie karnym skarbowym.

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty podatku z poz. 81 lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014 r. poz. 1619, z późn. zm.).