

Legionowo dn. 11.01.2016 r.

L. dz. RM/DM/2540/140/2016

Mareckie Inwestycje Miejskie Sp. z o.o.

Al. Marsz. J. Piłsudskiego 96 lok. 2

05-270 Marki

Warunki usunięcia kolizji

Odpowiadając na wniosek dotyczący wydania warunków usunięcia kolizji po dokonaniu wizji w terenie określa się następujące warunki usunięcia sieci elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A.:

1. Miejsce występującej kolizji:

Marki ul. Sosnowa i ul. Kościuszki, gm. Marki.

Sieci wchodzące w kolizję z projektowaną budową, będące własnością Spółki:

Linie napowietrzne niskiego napięcia zasilane ze stacji transformatorowej: nr 12-0499 MARKI SOSNOWA,

Linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia zasilane ze stacji transformatorowej: nr 12-0446 MARKI OKÓLNA,

Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest zadowalający oraz umożliwia ich wykorzystanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.

2. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych w punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.

3. W celu usunięcia występującej kolizji należy:

a) Przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A. w zakresie:

1. Tom 6 linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia

b) Wykonać projekt budowlany i wykonawczy, dotyczący budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych:

- Istniejące linie napowietrzne i kablowe niskiego napięcia zasilane ze stacji transformatorowych nr 12-0499 i 12-0466 zlokalizowane w pasie drogowym ul Sosnowej i ul. Kościuszki kolidujące z projektowanym zagospodarowaniem terenu należy przebudować i przenieść poza miejsce występowania kolizji
- Istniejące przyłącza napowietrzne niskiego napięcia należy przebudować na przyłącza typu: AsXSn 4x25mm²,
- Istniejące przyłącza kablowe niskiego napięcia należy przebudować i przenieść na projektowane słupy linii napowietrznych niskiego napięcia,
- Przebudowę istniejącej linii oświetlenia drogowego należy uzgodnić z właścicielem.

Uzgodnić dokumentację w:

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa RE Legionowo ul. Chopina 5 05-120 Legionowo

c) uzyskać pozwolenie na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia z art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2010r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zmianami),

d) Uzyskać zgody właścicieli gruntów,

- e) Spowodować ustanowienie własnym kosztem i staraniem dla nieruchomości, na których zostaną usytuowane urządzenia elektroenergetyczne, służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie (dla osób fizycznych dodatkowo: „akt notarialny ustanawiający służebność przesyłu musi być zawarty przed demontażem urządzeń”). Służebność przesyłu powinna być ustanowiona jednorazowo, na czas nieokreślony. Przy ustanowieniu służebności przesyłu na nieruchomości, integralną częścią aktu notarialnego jest załącznik graficzny z określeniem terenu nieruchomości objętego służebnością.

Służebność powinna obejmować nieodpłatne udostępnienie PGE Dystrybucja S.A. nieruchomości w celu budowy i rozbudowy sieci elektroenergetycznej, jak również do zapewnienia dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do urządzeń stanowiących własność PGE Dystrybucja S.A. znajdujących się na nieruchomości w celu usunięcia awarii, kontroli, przeglądu, modernizacji, rozbudowy oraz dostępu do układu pomiarowo – rozliczeniowego. Zabezpieczeniem tego prawa jest ustanowiona na rzecz PGE Dystrybucja S.A. służebność przesyłu wzdłuż linii przebiegu sieci, w formie aktu notarialnego z wpisem do księgi wieczystej. Powyższa służebność będzie polegała na prawie korzystania z gruntu o szerokości 1m na trasie przebiegu sieci elektroenergetycznej, a w przypadku infrastruktury elektroenergetycznej – na prawie dostępu do niej (prawo dojścia i dojazdu), wraz z niezbędnym sprzętem, jej modernizacji, przebudowy i rozbudowy, w tym wymiany i wyprowadzania nowych obwodów, jak również konserwacji, przeprowadzenia remontów, usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądu oraz ewentualnej likwidacji i demontażu urządzeń elektroenergetycznych.

- f) Zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,
g) Pokryć koszty demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
h) Rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji,
i) Przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac.
4. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy o przeniesieniu na Spółkę w drodze nieodpłatnego przekazania lub jako świadczenia za działania na majątku Spółki właściwości nowo wybudowanych urządzeń lub nakładów inwestycyjnych, poczynionych na urządzeniach Spółki w związku z usunięciem kolizji oraz wydania urządzeń po ich przeniesieniu. Inwestor zobowiąże wykonawcę do udzielenia PGE Dystrybucja S.A. 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i zabudowane urządzenia elektroenergetyczne.
5. Termin ważności Warunków ustala się na **2 lata**.
6. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania do Departamentu Sieci w Centrali PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A za pośrednictwem Oddziału wydającego warunki w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na przeniesienie/odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano-montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie porozumienia/umowy pomiędzy Stronami.

.....
opracował

.....
Dyrektor Rejonu.
zawierający
zawierający

k/o: RM/W4-a/a